

VILLA "EL SUEÑO" Playa Bonita – Las Terrenas



Environnement: Située dans le très beau complexe de Costa Las Ballenas à playa Bonita , et à seulement 100 m de la plage , cette villa de style Caraïbe respire la tranquillité et le bien être. La maison est composée d'un salon extérieur sur une grande terrasse , d'un salon intérieur , d'une très belle cuisine et de 4 chambres donnant sur un magnifique jardin aux essences rares. Vendue entièrement équipée , possibilité d'accès aux deux grandes piscines du complexe sécurisé.

Superficie du terrain: 928 M2

Superficie totale de la construction : 226 M2

L'appartenance au condominium donne accès à la plage (à 100 m de la maison) avec usage des bains de soleil.

Accès également aux deux piscines et au jacuzzi, gardiennage 24h (24 h avec 2 gardes le jour et 7 la nuit).



Composition de la maison vendue totalement meublée et équipée de manière très conséquente.

- 1 Terrasse couverte de 60 M2
- 1 Salon intérieur
- 1 Cuisine
- 4 Chambres
- 3 Salles de bains
- 1 Parking couvert
- 1 Buanderie
- 1 Local technique
- Local jardinier

Equipements : 1 douche extérieure 1 fontaine



A/ Sur la Terrasse :

- 1 salon complet (1 canapé 3 places, 1 canapé 2 places en bananier tressés et table basse en deck (achat ILUMEL Santo Domingo)
- 1 table 12 couverts
- 10 chaises (achat ILUMEL)
- 1 distributeur d'eau
- 2 ventilateurs
- 8 rideaux déco



B/ Le salon Intérieur :

- 1 canapé 3 places et 1 fauteuil (même produit que sur la terrasse)
- 1 table basse
- 3 tabourets de bar couverts cuir
- 1 table basse d'angle
- 1 buffet 2 portes 3 tiroirs
- 1 télévision couleur avec Canal Satellite
- 1 lecteur DVD
- 1 chaine HIFI
- 1 vaisselier
- 2 appliques murales

C/ Cuisine :

- 1 bar
- 1 plan de travail en V avec évier, plaque 4 feux gaz, agrémenté de placards sur toute la longueur.
- 1 lave vaisselle 12 couverts
- 1 réfrigérateur américain avec double filtre à eau
- 1 four à gaz

Toute la vaisselle (abondante), les couverts, le petit électroménager sont vendus avec la maison. Idem pour le linge de maison (bon niveau d'équipement).



D/ Chambre 1 (chambre parentale) avec 2 placards et 1 salle de bain privative :

- 1 lit baldaquin King Size
- 2 tables de chevet
- 2 lampes
- 1 fauteuil
- 1 ventilateur

Dans la salle de bain 2 vasques avec meubles sous vasques.



E/ Buanderie :

- 1 congélateur
- 1 machine à laver (10 kg)
- 1 sèche linge à gaz

F/ Chambre 2 avec dressing et salle de bain :

- 1 lit King Size
- 2 tables de chevet
- 2 lampes
- 1 haut de lit
- 1 petite table



Le dressing est équipé d'étagères et possède un coffre fort. La salle de bain possède un meuble sous vasque.

G/ Chambre 3 avec salle de bain privative :

- 3 grands placards dont 1 dans la salle de bain
- 1 lit King Size
- 1 meuble 2 portes et 2 tiroirs
- 1 lampe

Dans la salle de bain un meuble sous vasque.



H/ Chambre 4 :

- 1 canapé d'angle qui se transforme en king Size
- 1 table basse
- 1 lampe
- 2 appliques
- 1 tableau type « haïtien »



Le terrain est entièrement clos avec végétation abondante et coloré, 1 portail- 1 portillon avec carillon, Il y a un barbecue américain à gaz. Possibilité d'installer un jacuzzi ou une piscine Il y a un barbecue américain à gaz.



Charge 100 US\$/ mois (poubelle, gardiennage, partie commune)

800 000 USD